

Baugebiet "Erweiterung Schwarzäcker"

Vergabekriterien und Bewertungsbogen für die Bauplatzvergabe

Angaben zur/zum Bewerber/in

Angaben zur/zum Mitbewerber/in

Name

Name

Anschrift

Anschrift

Geburtsdatum

Geburtsdatum

Kontakt (E-Mail und Telefon)

Kontakt (E-Mail und Telefon)

Die maximal zu erreichende Punktzahl beträgt

100

Punkte

Nr	Kriterium	maximale Punktzahl	erreichte Punktzahl
1.	Familienstand des Bewerbers	5% max. 5	
	Die Punktzahl wird pro Bewerber und Mitbewerber gewährt. Maßgebend ist der Stichtag des Bewerbungsbeginsns.		
1.1	Alleinstehend	2	
1.2	Lebenspartnerschaft (unverheiratete/uneingetragene Paare)	2,5	
1.3	Verheiratet, eingetragene Partnerschaft nach LPartG	2,5	
2.	Ortsbezug des Bewerbers	25% max. 25	
	Bei Personen nach Ziffer 1.2 und 1.3 werden die Punktzahlen addiert. Ein früherer Hauptwohnsitz in Forchtenberg wird ebenfalls angerechnet. Maßgebend ist der Stichtag des Bewerbungsbeginsns. Es gelten nur volle Hauptwohnsitz-Jahre. Ein Zweitwohnungssitz wird nicht angerechnet.		
2.1	kein Hauptwohnsitz in Forchtenberg	0	
2.2	> 2 Jahr Hauptwohnsitz in Forchtenberg	2,5	
2.3	> 4 Jahre Hauptwohnsitz in Forchtenberg	5	
2.4	> 6 Jahre Hauptwohnsitz in Forchtenberg	12,5	
3.	Anzahl der Kinder	15% max. 15	
	Anzahl der Kinder unter 18 Jahre, die zum Stichtag des Bewerbungsbeginsns mit Hauptwohnsitz im Haushalt gemeldet sind. Schwangerschaften werden nur mit entsprechendem ärztlichem Nachweis ab der 12. S.-Woche angerechnet. Maßgebend ist der Stichtag des Bewerbungsbeginsns.		
3.1	1 Kind	5	
3.2	2 Kinder	10	
3.3	3 und mehr Kinder	15	
3.4	Schwangerschaft (ärztlich bescheinigter Nachweis)	5	
3.5	Schwerbehinderung eines Kindes (ab einem Grad von 50 %)	10	
	Diese Punktzahl gilt als Zuschlag zu den Punkten aus Ziffer 3.1 - 3.3.		

4.	Arbeitsplatz der Bewerber	20%	max. 20	
	Bei Personen nach Ziffer 1.2 und 1.3 werden die Punktzahlen addiert. Maßgebend ist der Stichtag des Bewerbungsbeginns.			
4.1	in Forchtenberg		10	
4.2	im Gebiet GVV Mittleres Kochertal (Niedernhall, Weißbach)		5	
4.3	in sonstigen Nachbargemeinden		2	
5.	Eigentumsverhältnisse	15%	max. 15	
	Bei Personen nach Ziffer 1.2 und 1.3 werden die Punktzahlen addiert. Maßgebend ist der Stichtag des Bewerbungsbeginns.			
5.1	kein Eigentum in Form einer Immobilie vorhanden Bewerber (Alleinstehende oder Paare) befinden sich gerade in einem Mietverhältnis oder wohnen in einem Wohnhaus/Wohneinheit von Eltern/Verwandten		7,5	
5.2	derzeit in eigengenutztem Wohnraum wohnhaft Bewerber (Alleinstehende oder Paare) sind derzeit in einer Wohnung wohnhaft, die im Eigentum eines oder beider Bewerber sind. Die Wohnung ist für die künftige Wohnnutzung aber zu klein oder ungeeignet bzw. unangemessen		5	
5.3	derzeit in eigenem Wohnhaus/Einfamilienwohnhaus wohnhaft Bewerber (Alleinstehende oder Paare) sind derzeit in einem Wohnhaus wohnhaft, die im Eigentum eines oder beider Bewerber sind.		-10	
5.4	Immobilie (Einfamilienwohnhaus) dient als Kapitalanlage Bewerber (Alleinstehende oder Paare) planen keinen Einzug in die Immobilie und sehen die Immobilie als Kapitalanlage. Ausgenommen davon sind Einliegerwohnungen/Dachgeschosswohnungen, die vermietet werden sollen.		-30	
6.	Ehrenamtliches Engagement	20%	max. 20	
	Ausübung einer ehrenamtlichen Tätigkeit (Sonderaufgabe) in der Gemeinde Bei Personen nach Ziffer 1.2 und 1.3 werden die Punktzahlen addiert. Maßgebend ist der Stichtag des Bewerbungsbeginns.			
6.1	Aktives Mitglied in der Freiwilligen Feuerwehr, im Gemeinderat, im Ortschaftsrat oder einer Kirchengemeinde in der Stadt Forchtenberg		10	
6.2	Ehrenamtliche Tätigkeit in einer sozialkaritativen Einrichtung oder einem Verein im Hohenlohekreis		4	
6.3	Aktive ehrenamtliche Tätigkeit in einem im Vereinsregister eingetragenen Verein in der Stadt Forchtenberg oder in der Blaulichtfamilie im Hohenlohekreis		8	

Datum, Unterschrift

Datum, Unterschrift