



Landratsamt Hohenlohekreis · Postfach 1362 · 74643 Künzelsau

GVV Mittleres Kochertal  
Niedernhaller Straße 5  
74679 Weißbach

Umwelt- und Baurechtsamt  
Naturschutz und  
Bauleitplanung

Bearbeiter Hansjörg Weidmann  
Telefon 07940 18-1364  
Telefax 07940 18-1367  
E-Mail Hansjoerg.Weidmann@  
hohenlohekreis.de  
Zimmer 10 Gebäude D

Ihre Nachricht Vom 20.9.24  
Unser Zeichen 50.4/621.39-2023-01699 /wei

11. Oktober 2024

Flächennutzungsplan GVV Mittleres Kochertal, 7. Fortschreibung 5. Änderung  
Genehmigung nach § 6 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

I. Gemäß § 6 BauGB wird hiermit die von der Verbandsversammlung des  
Gemeindeverwaltungsverbands am 24.4.2024 beschlossene

**5. Änderung der 7. Fortschreibung Flächennutzungsplan**

genehmigt.

II. Maßgebend für diese Entscheidung ist

- die Begründung mit Umweltbericht vom 26.3.24,
- der Flächennutzungsplan bestehend aus Plan 1 - Änderungen Ernsbach, Plan 2 -  
Änderung Wohlmuthausen, Plan 3 - Änderungen Halberg und Plan 4 - Änderung  
Crispenhofen vom 26.3.24, und
- der Beschluss des Gemeindeverwaltungsverbandes vom 24.4.24.

III. Die Gemeinde wird gebeten,

1. die Genehmigung und Auslegung des Flächennutzungsplanes unter Beachtung  
der §§ 6, 214 und 215 BauGB bekanntzumachen,
2. dem Landratsamt in digitaler Fassung
- die Nachweise der Bekanntmachungen,

Seite 1 von 2

- eine ordnungsgemäß ausgefertigte und mit vollständig ausgefüllten und beurkundeten Verfahrensvermerken versehene Fertigung des Planes und
  - eine Fertigung der Begründung vorzulegen.
- IV. Dem Gemeindeverwaltungsverband wird darüber hinaus empfohlen, den von der Planung wesentlich betroffenen Trägern öffentlicher Belange ebenfalls Mehrfertigungen der Pläne zur Verfügung zu stellen.
- V. Rechtsbehelfsbelehrung  
Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch beim Landratsamt Hohenlohekreis mit Sitz in Künzelsau erhoben werden. Die Frist wird auch durch Einlegen des Widerspruchs beim Regierungspräsidium Stuttgart mit Sitz in Stuttgart gewahrt.

Mit freundlichen Grüßen



Günther Geissler

Anlagen: Planordner und Protokolle Verbandsversammlung